



J.P. Komunalac
Slobodana Perića 163, 23272 Novi Bečej
Tel./faks:023/772-470 023/772-471,Info tel.: 023/774-777
E-mail: jp.komunalac@yahoo.com, <http://www.komunalacnb.rs>



ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ПРЕДУЗЕЋА ЗА 2017. ГОДИНУ

ПОСЛОВНО ИМЕ: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
„КОМУНАЛАЦ“

СЕДИШТЕ: НОВИ БЕЧЕЈ

ПРЕТЕЖНА ДЕЛАТНОСТ: 36.00 САКУПЉАЊЕ, ПРЕЧИШЋАВАЊЕ И
ДИСТРИБУЦИЈА ВОДЕ

МАТИЧНИ БРОЈ: 08285063

ПИБ: 101431620

ЈББК: 81586

ОСНИВАЧ: СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

НОВИ БЕЧЕЈ, 06.06.2017. ГОДИНЕ

САДРЖАЈ:

1. ПРОФИЛ ПРЕДУЗЕЋА
2. ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
3. КАПАЦИТЕТИ ПРЕДУЗЕЋА
4. ПЛАН ФИЗИЧКОГ ОБИМА УСЛУГА ПО ДЕЛАТНОСТИМА
5. ПЛАН ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА
6. ПЛАН ПРИХОДА И РАСХОДА (БИЛАНС УСПЕХА)
7. ПОЛИТИКА И ПЛАН ЗАРАДА И ДРУГИХ ЛИЧНИХ ПРИМАЊА
8. КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОМОЋ, СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ, ПРОПАГАНДУ И РЕПРЕЗЕНТАЦИЈУ, КАО И КРИТЕРИЈУМИ ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ НАКНАДЕ ЗА РАД ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА НАДЗОРНОГ ОДБОРА

1. ПРОФИЛ ПРЕДУЗЕЋА

Одлуком СО Нови Бечеј о оснивању Јавног предузећа за комунално-стамбене послове „Комуналац“ Нови Бечеј, од марта 1992. године од Јавног комуналног предузећа „Комуналац“ и Јавног стамбеног предузећа било основано, регистровано у Привредном суду у Зрењанину 10.03.1992. године под бр. ФИ 468/92. и отпочело са радом:

Назив: Јавно предузеће за комунално – стамбене послове „Комуналац“

Седиште: Слободана Перића 163; 23272 Нови Бечеј

Оснивач: Скупштина општине Нови Бечеј; Жарка Зрењанина 8; 23272 Нови Бечеј

Матични број: 08285063

ПИБ: 101431620

у циљу квалитетног и континуалног пружања комуналних услуга, односно производње и испоруке комуналних производа који су незамењив услов живота и рада грађана и правних субјеката на подручју општине Нови Бечеј.

Претежна делатност јавног предузећа је (36.00) Сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде, док Јавно предузеће обавља и следеће делатности:

- 01.19 Гајење осталих једногодишњих и двогодишњих биљака,
- 01.29 Гајење осталих вишегодишњих биљака,
- 01.30 Гајење садног материјала,
- 02.10 Гајење шума и остале шумарске делатности,
- 23.61 Производња производа од бетона намењених за грађевинарство,
- 33.14 Поправка електричне опреме,
- 35.22 Дистрибуција гасовитих горива гасоводом,
- 35.23 Трговина гасовитим горивима преко гасоводне мреже,
- 37.00 Уклањање отпадних вода,
- 42.11 Изградња путева и аутопутева,
- 42.21 Изградња цевовода,
- 43.11 Рушење објеката,
- 43.12 Припрема градилишта,
- 43.21 Постављање електричних инсталација
- 46.22 Трговина на велико цвећем и садницама,
- 46.90 Неспецијализована трговина на велико,
- 47.51 Трговина на мало текстилом у специјализованим продавницама,
- 47.52 Трговина на мало металном робом, бојама и стаклом у специјализованим продавницама,
- 47.76 Трговина на мало цвећем, садницама, семењем, ђубривима, кућним љубимцима и храном за кућне љубимце у специјализованим продавницама,
- 47.78 Остала трговина на мало новим производима у специјализованим продавницама,
- 49.41 Друмски превоз терета,
- 52.21 Услугне активности у копненом саобраћају,
- 63.11 Обрада података, хостинг и сл.,
- 68.31 Делатности агенције за некретнине,
- 68.32 Управљање некретнинама за накнаду,
- 71.11 Архитектонска делатност,
- 73.11 Делатност рекламних агенција,
- 81.21 Услуге осталог чишћења,
- 81.22 Услуге осталог чишћења зграда и опреме,
- 81.30 Уређење и одржавање околине, паркова, башти и зелених површина,
- 82.99 Остале услужне активности подршке пословању,

82.30 Организовање састанака и сајмова,
93.29 Остале забавне активности и
96.03 Погребне и сродне делатности.

У 2017. години јавном предузећу „Комуналац“, додељена су искључива права за обављање следећих делатности на територији свих насељених места општине Нови Бечеј:

1. управљање пијацама;
2. управљање гробљима и погребне услуге;
3. снабдевање водом за пиће и одржавање водоводне мреже
4. одржавање јавних зелених површина;
5. пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода;
6. одржавање чистоће на површинама јавне намене;
7. одржавање улица и путева;
8. послови зимске службе;
9. делатност зоохигијене;

Органи руковођења Јавним предузећем

Органи руковођења Јавним предузећем су трочлани Надзорни одбор и директор предузећа.

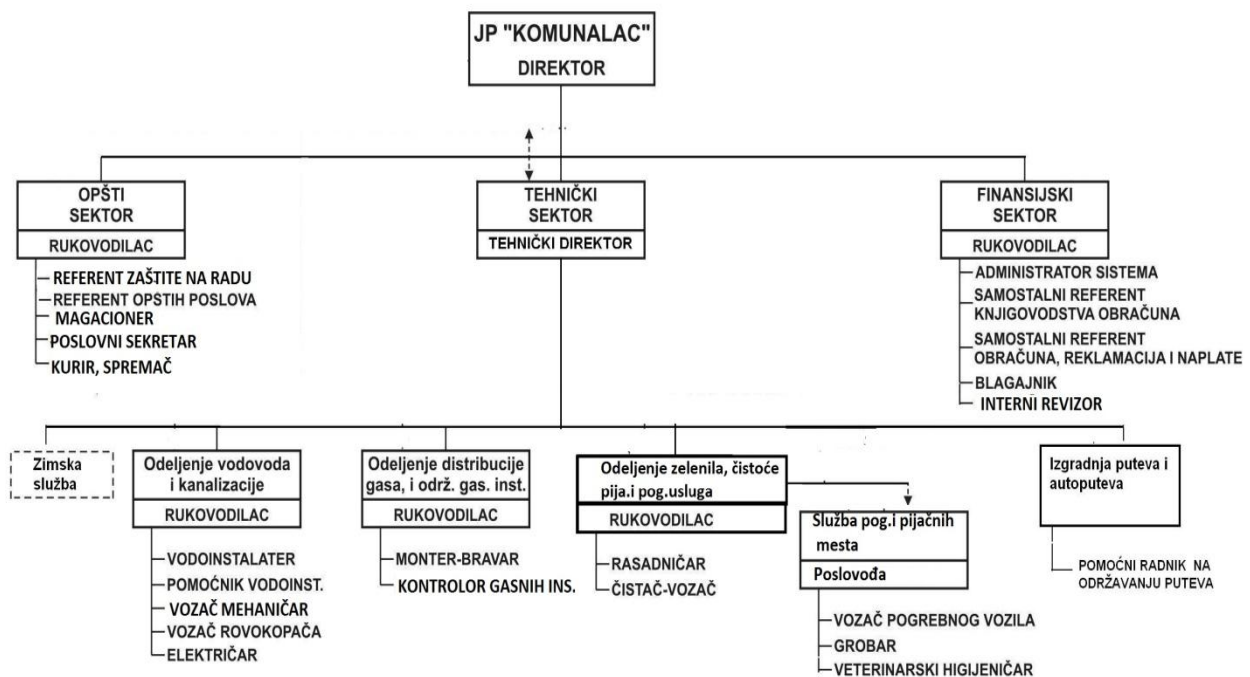
Надзорни одбор предузећа чине:

- Иван Бошњак дипл.инж.саоб - председник
- Мр. Марија Брковић, дипл.инж. машинства - члан
- Далибор Вучетић дипл.прав.- члан

В.д. директор предузећа:

- Владимир Радишић, дипл.екон.

Организациона шема предузећа која је иначе саставни део стандарда ISO 9001:2008, који је имплементиран у пословање предузећа изгледа овако:



2. ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА

Основ за израду измена и допуна програма пословања годишњег програма пословања јесте преузимање послова и запослених од **КЈП „Компред“ из Новог Милошева**, ради поштовања законског оквир на основу којег послује јавно предузеће, и то:

- Програм пословања ЈП „Комуналац“ за 2017. годину
- Програм пословања КЈП „Компред“ за 2017 годину
- Закон о јавним предузећима (Сл.гласник РС бр.15/16),
- Закон о комуналним делатностима (Сл.гласник РС бр. 88/2011),
- Закон о раду (Сл гласник РС 24/2005, 61/2005, 54/2009 и 32/2013 и 75/2014),
- Закон о енергетици (Сл.гласник РС бр. 145/2014),
- Закон о буџетском систему бр. (Сл.гласник РС 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - ispr., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. закон и 103/2015),
- Закон о начину одређивања максималног броја запослених у јавном сектору (Сл.гласник РС бр.68/2015),
- Одлука СО Нови Бечеј о оснивању Јавног предузећа за комунално-стамбене послове „Комуналац“ Нови Бечеј, од марта 1992. године са изменама и допунама
- Одлука о изменама и допунама одлуке о повезивању Јавног предузећа „Комуналац“ Нови Бечеј са Јавним предузећем за стамбене услуге Нови Бечеј од 25.02.2013. године,
- Одлука о усклађивању пословања Јавног предузећа „Комуналац“ из Новог Бечеја са Законом о јавним предузећима и промени пословног имена од 03.02.2017. године бр. II 02-352-4/2017
- Одлука СО Нови Бечеј о снабдевању водом за пиће од 27.12.2013. године бр. II 02-352-46/2013 са изменама и допунама од 10.03.2017. године бр. II 02-352-27/2017
- Одлука СО Нови Бечеј о држању и кретању домаћих животиња у општини Нови Бечеј (Сл. Лист Општине Нови Бечеј бр.: 2/2007, 19/2010, 16/2012 и 14/2015),
- Статут предузећа од 18.04.2013. године са изменама и допунама од 28.04.2017. године
- Споразум о преносу гасоводне мреже на ЈП Комуналац од 10.03.1997. године,
- Одлука о предаји водоводне мреже Комуналном предузећу Нови Бечеј,
- Одлука о уређивању и одржавању пијаца од 10.03.2017. године бр. II 02-352-30/2017,
- Одлука о сахрањивању и гробљима од 10.03.2017. године бр. II 02-352-32/2017,
- Одлука о канализацији од 11.12.2007. године бр. II 01-352-14/2007 са изменама и допунама од 31.03.2017. године, бр. II 02-35-8/2017
- Одлука о изградњи, одржавању и заштити комуналних објеката од 10.03.2017. године бр. II 02-352-24/2017
- Одлука о одржавању чистоће од 18.11.2010. године и измене и допуне Одлуке о одржавању чистоће од 10.03.2017. године бр. II 02-352-25/2017, као и сва остала акта везана за испуњавање услова у вези вршења делатности, (техничких, радних, здравствених, социјалних, пензионих...)

Законом о комуналним делатностима (Сл.гласник РС бр. 88/2011) у члану 5. одређено је ко може бити вршилац комуналних делатности.

Јавном предузећу „Комуналац“ је у складу са Законом о комуналним делатностима поверено обављање комуналних послова на територији насељених места Нови Бечеј, Ново Милошево, Кумане и Бочар. Такође, Законом о комуналним делатностима одређено је да на територији једне општине не може бити више комуналних предузећа које се баве истом делатношћу.

Поверавањем комуналних послова ЈП „Комуналац“ у свим насељеним местима општине Нови Бечеј, предузеће ће преузети запослене из КЈП „Компред“, услед повећања обима посла, а у складу са Законом о начину одређивања максималног броја запослених у јавном сектору (Сл.гласник РС бр.68/2015).

3. КАПАЦИТЕТИ ПРЕДУЗЕЋА

Технички капацитет

Приликом израде Програма пословања предузећа за 2017 годину, посебно је обрађена пажња на реалне ресурсе, како људске или кадровске, тако и техничке, којима располаже јавно предузеће.

Технички капацитет не одговара реалним потребама предузећа. Предузеће није у претходним годинама извршило набавку основних средстава, односно није обновило механизацију која је потребна ради обављања комуналних и осталих делатности предузећа.

Предузеће планира да у 2017. години изврши набавку камиона носивости до 3,5 тоне потребног за превоз радника и материјала, набавку комбиноване грађевинске машине, једног доставног возила и неколико малих машина, односно косачица, тримера и дуваљки за сакупљање лишћа.

Такође указала се потреба да предузеће изврши набавку ауто приколице за смештај и превоз паса и осталих домаћих животиња, ради вршења делатности зоохигијене.

ЈП „Комуналац“ ће набавку горе поменутих основних средстава извршити из кредита или лизинга на вишегодишњи период отплате, у складу са могућностима предузећа, тако да не угрози пословање и ликвидност предузећа.

Набавком нове опреме планирано је да се смање трошкови одржавања старих и технолошки застарелих возила и опреме, која је неупотребљива, а чији трошкови одржавања представљају велики терет.

Тренутни технички капацитет

Р.бр.	Врста и марка возила	Број возила	Просечна старост
1.	Камион IVECO 3 тоне	1	21
2.	Камион ФАП 2023 са ножем за снег и посипачем соли	1	6
3.	Камион ТАМ 170 - аутоцистерна	1	33
4.	Трактор ИМТ 539 са полуприколицом и фекалном цистерном	1	21
5.	Ровокопач PALAZANI	1	10
6.	Ровокопач ИМТ 577	1	25
7.	Рено кангоо	2	9
8.	Застава Поли	1	20
9.	Застава Флорида	2	7

10.	Дачија логан ван	1	6
11.	Застава гт 55	1	10
12.	Фиат пунто	1	6
13.	Хидраулична платформа Матилса	1	7
14.	Самоходна чистилица ИСЛА	1	9
15.	Тракторчић – косилица Steel	1	3
16.	Дубинска пумпа за воду WILO 14,5 килвата	5	7
17.	Фекална пумпа 4,5 килвата	4	16
18.	Фрекфентни регулатори са електроормарима и централним разводом	6	2
19.	Машине за сечење и разбијање бетона	4	6
20.	Косилице и тримери за траву	12	5
21.	Агрегати од 6 до 120 килвата	3	14
22.	Самоходна машина за чишћење снега и вертикатор	2	7
23.	Машина за заваривање ПЕ цеви	2	6

Ови потенцијали донекле омогућују предузећу несметано обављање енергетске делатности и делатности производње и дистрибуције воде за грађане свих насељених места на територији општине Нови Бечеј, те обављање осталих комуналних делатности за становнике општине Новог Бечеја.

Предузеће је такође опремљено потребним алатима и приборима, те малим машинама, које обезбеђују несметан, учинковит и квалитетан рад на пословима нискоградње.

Земљиште, пословни простор и објекти комуналне инфраструктуре које јавно предузеће користи су дати на коришћење од стране СО Нови Бечеј и обухватају следеће:

- извориште са 6 бунара пијаће воде у Новом Бечеју, укупног капацитета 90 литара у секунди, опремљених фрекфентним регулаторима и новим разводним ормарима, те системом за даљинску контролу, хидрофорским објектом и домарским станом,
- целокупну водоводну мрежу у дужини од 72 километра у Новом Бечеју, са 4793 корисника и 36 километара у Куману са 1481 корисником, док је материјал цевовода 64% - ПЕ, 28% цемент-азбест и 8% ПВЦ,
- канализациону мрежу у дужини од 25 километара у Новом Бечеју, на коју је прикључено 1226 домаћинстава (3678 становника) и 129 правних лица,
- пречистач отпадних вода са електромагнетним мерачем протока, који није у функцији већ 15-так година,
- гасну дистрибутивну мрежу у Новом Бечеју и Куману укупне дужине од 121 километра, док је материјал цевовода 94,5% - ПЕ, а 5,5% - челичне бешавне цеви. Број активних корисника је 2.404 – домаћинства и 131 – остали потрошачи,
- пијачни простор у улици Жарка Зрењанина бб,
- градско гробље са капелом и помоћним објектима, површине 11,2 хектара оивичено улицама Башаидски пут и Милошев пут,
- пословну зграду у улици Слободана Перића 163 у Новом Бечеју,

- објекат млечне пијаце у улици Жарка Зрењанина бб,
- локал у центру Новог Бечеја у улици Жарка Зрењанина 3.
- објекат и парцелу на којој је смештена шинтерница.

Изменом Програма пословања предузеће ће за обављање комуналне делатности користити следеће објекте на територији насељених места Ново Милошево и Кумане.

У Новом Милошеву:

Водоводна мрежа и четири бунара (Ново Милошево)

Систем за снабдевање грађана водом је изграђен 1965.године,Магистрални водови

су реконструисани и уграђене су цеви од тврде пластике (Ø 80,Ø110 и Ø 160) и окитена од 2“ и 2,5“,тако да је још око 23,36% цевовода остало од азбест-цементних цеви што би било 10745 м,које би требало реконструисати.

Систем фекалне канализације је изграђен 1981.године за ужи део центра.

Систем је рађен гравитационом методом.Пошто је терен у насељу готово раван за

овакав систем су потребне веома велике дубине ископа,те се на проширењу није радило.У 2005.години започети су радови на проширењу мреже системом „под притиском“ и биопречистач,(систем“ мокра поља“).Инвестицију је водила МЗ Ново Милошево.

Гробље

Гробље се у смислу закона и Одлуке о уређивању и одржавању гробља и сахрањивању(„Службени лист Нови Бечеј бр.04/04),сматра земљиште које је одговарајућим урбанистичким планом или одлуком скупштине општине одређено за сахрањивање.

У Новом Милошеву се гробља налазе на парцелама бр:

- 1)1599 –Карловачко „ДРАГУТИНОВАЧКО“
- 2)2438-Ново“ Беодранско“ Православно гробље
- 3)2978-Старо „Беодранско“ Православно и Католичко гробље
- 4)2984-Јеврејско гробље

Плацеви

Број листе непокретности:2959

Број парцеле:

1585/4-ТРГ ПАЛИХ ХЕРОЈА

1599-НИКОЛЕ ТЕСЛЕ 1

1600-БРАНКА РАДИЧЕВИЋА 1/Б

11068-ГУВНИШТЕ

11069-ГУВНИШТЕ

На основу члана 82.Закона о јавној својини („Сл.гласник РС“бр.72/2011 и 88/2013) и Статута општине Нови Бечеј, КЈП „КОМПРЕД“је предало захтев за добијање сагласности о преласку права коришћења у право својине на парцеле на којима КЈП“КОМПРЕД“ има право коришћења и користи их за обављања делатности од општег интереса за које је регистровано.

Зграда „КОТЛАРНИЦА“

Зграда се састоји из два дела .Део спремишта који се користи као складиште за опрему,материјал,возило и други део који би преуређењем могао да се користи за канцеларије КЈП„КОМПРЕД“.

На основу члана 82.Закона о својини („Сл.гласник РС“бр.72/2011 и 88/2013) и Статута општине Нови Бечеј КЈП „КОМПРЕД“је предало захтев за добијање сагласности о преласку права коришћења у право својине на згради „КОТЛАРНИЦЕ“ .

У Бочару:

Водоводна мрежа и два бунара (Бочар) .

Одлуком СО Нови Бечеј од 01.01.2014.године од МЗ Бочар преузима се одржавање система за снабдевање грађана водом ,који је изграђен 1965.године.Магистрални вод је делимично реконструисан и уграђене су цеви тврде пластике (Ø80,Ø 110 и Ø 160) и окитена од 2“ и 2,5“,тако да је још око 30% цевовода остало од азбеста-цементних цеви што би било 2745 м,које би требало реконструисати.

Гробље

- 1) 2000-Православно гробље Бочар
- 2) 2000-Католичко гробље Бочар
- 3) 2000 -Немачко гробље Бочар

Кадровски капацитет

Изменом Програма пословања је планирано преузимање запослених радника из КЈП „Компред“.

Планирани број запослених у ЈП „Комуналац“ је 65 радника на неодређено време.

Планирани кадровски капацитет и структура запослених у потпуности одговара потребама предузећа у складу са пословним делатностима које предузеће врши.

Предузеће активно учествује у едукацији својих запослених обезбеђујући им могућност одласка на семинаре, саветовања и предавања и куповином стручне литературе ради унапређења процеса и ефеката рада.

Табела 1: Преглед запослених према квалификационој структури

Редни број	Опис	Број запослених 31.12.2016.	Број запослених 31.12.2017.
1	ВСС	8	8
2	ВС	1	3
3	ВКВ	0	0
4	ССС	24	31
5	КВ	0	0
6	ПК	1	1
7	НК	19	24
	УКУПНО	53	65

Табела 2: Преглед запослених према старосној структури

Редни број	Опис	Број запослених 31.12.2016.	Број запослених 31.12.2017.
1	До 30 година	5	8
2	30 до 40 година	16	23
3	40 до 50	16	17
4	50 до 60	11	15
5	Преко 60	5	2
6	УКУПНО	53	65
7	Просечна старост	44,89	43.65

Табела 3: Преглед запослених према полу

Редни број	ПОЛ	Број запослених 31.12.2016.	Број запослених 31.12.2017.
1	Мушки	41	49
2	Женски	12	16
	Укупно	53	65

Табела: Кадровска политика и политика запошљавања у 2017. години

Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених	Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.12.2016. године	53		Стање на дан 30.06.2017. године	65
1.	Одлив кадрова у периоду 01.01.-31.03.2017.		1.	Одлив кадрова у периоду 01.07.-30.09.2017.	
2.	пензија		2.	пензија	2
3.			3.		
4.			4.		
5.			5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.01.-31.03.2017.		6.	Пријем кадрова у периоду 01.07.-30.09.2017.	
7.	Пријем радника на упражњена радна места		7.	Пријем радника на упражњена радна места	4
8.			8.		
	Стање на дан 31.03.2017. године	53		Стање на дан 30.09.2017. године	65

Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених	Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.03.2017. године	53		Стање на дан 30.09.2017. године	53
1.	Одлив кадрова у периоду 01.04.-30.06.2017.		1.	Одлив кадрова у периоду 01.10.-31.12.2017.	
2.	пензија	2	2.	навести основ	
3.			3.		
4.			4.		
5.			5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.04.-30.06.2017.		6.	Пријем кадрова у периоду 01.10.-31.12.2017.	
7.	Пријем радника на упражњена радна места	2	7.	навести основ	
8.			8.		
	Стање на дан 30.06.2017. године	53		Стање на дан 31.12.2017. године	65

** исплата са проценом до краја године

Р е д н и б р о ј	Сектор/Организациона јединица	Број систематизованих радних места	Број за послених по кадровској евиденцији	Број за послених на одређено време	Број за послених на одређено време	ВСС		ВС		ВКВ		ССС		КВ		ПК		НК		УКУПНО	
						Ост ва ре но 31 .1 .1 2. 20 16 .	П ла н 31 .1 2. 20 17 . .	О ст ва ре но 31 .1 2. 20 17 .	П ла н 31 .1 2. 20 17 . .	О ст ва ре но 31 .1 2. 20 17 .	П ла н 31 .1 2. 20 17 . .	О ст ва ре но 31 .1 2. 20 17 .	П ла н 31 .1 2. 20 16 .	О ст ва ре но 31 .1 2. 20 17 .	П ла н 31 .1 2. 20 17 .	О ст ва ре но 31 .1 2. 20 16 .	П ла н 31 .1 2. 20 17 .	О ст ва ре но 31 .1 2. 20 16 .	П ла н 31 .1 2. 20 17 .	О ст ва ре но 31 .1 2. 20 16 .	П ла н 31 .1 2. 20 17 .
1	Директор	1	1		1			1	1											1	1
2	Општи сектор	8	8	6	2	2	2		1			3	3				1	2		6	8
3	Технички сектор	43	43	40	3	2	2	1	1			15	24			1		16	18	33	43
4	Финансијски сектор	13	13	13		3	4					7	10			1	1			12	13
5	Саветник																				
6	Референт за односе са јавношћу																				
	УКУПНО :	65	65	59	6	7	8	2	3			25	37			2	1	14	20	49	65

4. ПЛАН ФИЗИЧКОГ ОБИМА УСЛУГА ПО ДЕЛАТНОСТИМА

На основу процене обима активности у 2016. години, планираниран је физички обим послова за 2017. годину, узимајући у обзир чињеницу да је у 2016. и да ће у 2017. години знатна средства бити опредељена за изградњу водоводне инфраструктуре и да су се завршетком изградње дела канализационе мреже у Новом Бечеју створени услови за прикључење корисника комуналних услуга. Изменом програма пословања планирано је повећање физичког обима активности за вршење услуга и радова за насељена места Ново Милошево и Бочар.

НАЗИВ	Процена 2016. год.	План 2017. год.
ВОДОВОД		
Производња и дистрибуција пијаће воде (м3)	1.037.493	1.980.000
Интервенције на примарном воду (ком.)	70	160
Интервенције на секундарном воду (ком.)	102	250
Замена водомера (ком.)	116	220
Нови водоводни прикључци (ком.)	5	10
Реконструкција водоводне мреже (м)	772	више од 1000
КАНАЛИЗАЦИЈА		
Интервенције на канализационој мрежи(ком.)	35	85
Санација канализационих поклопаца услед дотрајалости или крађе поклопца (ком.)	30	50
Нови канализациони прикључак (ком.)	12	80
ГАС		
Интервенције на гасоводу (ком.)	93	110
Замена гасомера (ком.)	5	100
Нови прикључак (ком.)	3	5
Провера исправности кућне гасне инсталације (ком.)	422	1000
Изградња дистрибутивног гасовода (м)		
ГРОБЉЕ		
Обнова гробних места (ком.)	4572	4700
Сахрањивање (ком.)	200	410
Одржавање гробља (ха)	11,2	15.2
ПИЈАЦА		
Пијачни дани (ком.)	164	260
ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО		
Садња сезонског цвећа (ком.)	45000	50000
Кошење травнатих површина (ха)	4,5	4,5
Орезивање дрвореда (рад.сати)	75	90
КОМУНАЛНА ХИГИЈЕНА		
Интервенције услед угинућа животиња (ком.)	145	50
Хватање паса луталица	240	270

5. ПЛАН ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА

Од инвестиционих улагања у 2017. години, предузеће планира да заврши започету реконструкцију водоводне мреже у Штросмајеровој улици у Новом Бечеју и да започне радове на планираним реконструкцијама у Новом Бечеју, Новом Милошеву, Куману и Бочару. Такође, планира се наставак са радовима на капиталном одржавању и изградњи осталих објеката.

Предузеће планира да у 2017. години изврши набавку камиона носивости до 3,5 тоне потребног за превоз радника и материјала, набавку комбиноване грађевинске машине, једног пикап возила, ауто приколице за превоз домаћих животиња и неколико малих машина, односно косачица, тримера и дуваљки за сакупљање лишћа.

Такође предузеће планира да у 2017. години изврши бушење једног бунара на изворишту у укупној вредности око 3.500.000 динара ради стабилног и континуираног снабдевања грађана и привреде водом.

ЈП „Комуналац“ ће набавку горе поменутих основних средстава извршити из кредита или лизинга на вишегодишњи период

План инвестиционих улагања у 2017. години

У 000
динара

Редни број	Назив инвестиционог улагања	План за 2017. год.	01.01.-31.03. 2017. год.	01.04.-30.06. 2017. год.	01.07-30.09. 2017. год.	01.10.-31.12. 2017. год.
1	Капитално одржавање и изградња водоводне инфраструктуре	30.000	5.000	10.000	10.000	5.000
2	Комбинована грађевинска машина	6.000	0	0	6.000	0
3	Теретно возило до 3.5 тоне	2.500	0	0	2.500	0
4	Пикап возило	1.500	0	0	0	1.500
5	Приколица за превоз паса	120	0	120	0	0
6	Косачице	160	40	40	40	40
7	Тримери	180	20	60	60	40
8	Дуваљке за лишће	90	30	30	30	30
	Укупно:	40.550	5.060	10.250	18.630	6.610

6. ПЛАНИРАНИ ФИНАНСИЈСКИ ПОКАЗАТЕЉИ ЗА 2016. И 2017. ГОДИНУ

Планирани финансијски показатељи за 2016. и 2017. годину, дати су на основу процене пословања за 2016. годину, имајући притом у виду реалне изворе прихода и трошкове и издатке који ће бити остварени у наредном периоду.

УКУПНИ ПРИХОДИ (у динарима)

Ре Бр	Врста прихода (услуге)	Ребаланс Плана 2016	Процена 2016	План 2017	Конто
1	2	3	4	5	6
1	Гас	90.000.000,00	84.057.084,89	90.000.000	60
2	Вода и канализација	35.500.000,00	35.345.489,24	57.671.000	61
3	Пластеник	500.000,00	70.530,31	800.000	61
4	Пијаца	2.500.000,00	1.984.278,18	2.600.000	61
5	Погребна опрема	5.700.000,00	5.131.805,11	7.000.000	60
6	Услуга гробља	11.000.000,00	8.715.521,71	12.750.000	61
7	Прикључак за плин	337.000,00	227.935,70	337.000	61
8	Водов.и канализ.прик	3.500.000,00	830.257,40	3.500.000	61
9	Цистерна	200.000,00	96.476,77	300.000	61
10	Послови по налогу Општине Н.Б.	3.500.000,00	1.828.380,80		61
11	Одрж. водоводне мреже	9.500.000,00	8.047.779,66	8.700.000	61
12	Одрж. канализационе мреже	3.400.000,00	2.460.410,14	5.900.000	61
13	Одрж. јавних повшина	1.860.000,00	1.052.386,18	3.905.000	61
14	Уређење и одржавање зеленила	2.300.000,00	2.561.984,41	4.400.000	61
15	Одржавање гробља	1.000.000,00	614.504,65	4.000.000	61
16	ЗОО хигијена	4.400.000,00	2.626.811,29	2.700.000	61
16	Накнада штета ДДОР	100.000,00	156.913,00	100.000	65
17	Приходи од камата	4.300.000,00	.3.385.363,06	4.000.000	66
18	Рефундација боловања,припр.јавних рад.	500.000,00	603.433,68	500.000	64
19	Остали приходи	5.000.000,00	6.243.735,17	8.183.300	61,65
20	Реконструкција водоводне мреже	7.400.000,00	3.263.485,50		61
21	Приходи од пошумљавања	5.000.000,00			61
22	Гробље - Кумане	30.000,00			61
23	Зеленило - Кумане	30.000,00			61
24	Пијаца - Кумане	30.000,00			61
25	Капитално одржавање и изградња водовода			12.000.000	61
	СВЕГА ПРИХОДИ:	197.587.000,00	169.304.566,85	229.346.300,00	

Укупни трошкови и расходи (у динарима)

Ре Бр	Врста трошка (услуге)	Ребаланс плана 2016	Процена 2016	План 2017	Конто
1	2	3	4	5	6
1	Наб. вред. робе-погребно	4.800.000,00	3.871.496,26	5.000.000	50
2	Сировине и материјал	10.451.189,00	12.381.449,77	19.911.528	51
3	Гориво и енергија	3.600.000,00	2.739.232,72	5.000.000	513
4	Електрична енергија	3.700.000,00	4.644.769,08	7.500.000	513
5	Одржав. основн. сред.	2.500.000,00	1.834.997,76	2.500.000	53
6	Уређење зграде, дворишта и гараже	200.000,00	0	800.000	53
7	ЗОО хигијена	4.400.000,00	2.966.734,70	1.500.000	53
8	Регистрација возила	350.000,00	276.976,80	350.000	55
9	Амортизација	7.700.000,00	7.700.000,00	9.350.000	54
10	Израда програма	900.000,00	963.174,69	1.000.000	55
11	Одржавање канцеларија	150.000,00	150.000,00	200.000	53
12	Канцеларијски материјал	300.000,00	300.000,00	300.000	51
13	Осигурање имовине, запослених и возила	399.000,00	377.564,40	600.000	55
14	Гас	78.000.000,00	58.000.000,00	75.000.000	50
15	Одржавање гасне мреже	2.900.000,00	448.000	2.900.000	53
16	Лиценце за обављање делатности	750.000,00	90.000	750.000	55
17	Одржавање пијаце	100.000,00	1.400,00	200.000	55
18	Одржавање зеленила	300.000,00	172.782,40	200.000	53
19	Водовод и канализац	2.000.000,00	554.966,40	1.000.000	53
20	„Воде Војводине“	2.600.000,00	1.154.163,00	3.000.000	53
21	Анализа воде	1.500.000,00	1.026.807,60	2.500.000	53
22	Одржавање гробља	500.000,00	175.730,00	500.000	53
23	Транспортне услуге	399.000,00	290.925,60	1.091.134	53
24	Нето зараде	24.919.594,00	24.919.594,00	31.883.024	52
24/1	Смањена нето осн. зарада 10%	903.492,00	903.492,00	1.177.797	52
25	Допр. и пор. на зараде	16.546.464,00	16.546.464,00	21.063.141	52
26	Порез. и допр. болов >30 дана	1.000.000,00	697.000,00	1.500.000	52
27	Превоз радника	670.000,00	493.197,86	800.000	52
28	Службено путовање	200.000,00	133.471,20	200.000	52
29	Обука радника, саветовања, семинари	250.000,00	102.360,00	250.000	55
30	Привр. повр. послови	1.250.240,00	1.250.240,00	4.570.240	52
31	Накнаде по основу осталих уговора	200.000,00	200.000,00	840.000	52
32	Накнаде по основу осталих говора	200.000	200.000	200.000	52
32	Отпремнине			4.000.000	52
32	Јубил. награде	1.200.000,00	1.200.000,00	1.100.000	52
33	Остале накнаде – стипенд., помоћ, пакетићи	738.000,00	738.000,00	1.032.000	52
34	Солидарна помоћ	150.000,00	52.800,00	150.000	52
35	Спортске активности	200.000,00	0	100.000	52
36	Здрав. усл. радн. превн.	200.000,00	56.191,20	200.000	55
37	Накнада члановима НО	1.034.780,00	1.034.780,00	1.034.784	52
38	Трошкови пропаганде	390.000,00	246.891,71	430.000	53
39	ПТТ	800.000,00	356.128,25	800.000	53
40	Репрезентација	159.600,00	163.443,00	309.600	55
41	Услуге извршитеља и суда	500.000,00	95.711,93	500.000	55
42	Платни промет	500.000,00	320.754,60	550.000	55
43	Трошкови камате	2.500.000,00	1.598.200,07	2.000.000	56

44	Трошкови ревизије	375.000,00	375.000,00	400.000	55
45	Расхода	800.000,00	800.000,00		57
46	Отпис потраживања	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000	57
47	Остали трошкови	3.500.000,00	5.000.000,00	5.000.000	55,53
48	Трошк.по прој.: Пошумљавање	408.134,00	130.472,00		53
49	Реконстр. водоводне мреже	7.500.000,00			53
50	Одржав. гробља – Кумане	30.000,00			53
51	Одрж. зеленила - Кумане	30.000,00			53
52	Одржав. пијаце - Кумане	30.000,00			53
	СВЕГА РАСХОДИ:	197.484.493,00	159.535.363	223.243.248,00	

7. ПОЛИТИКА И ПЛАН ЗАРАДА И ДРУГИХ ЛИЧНИХ ПРИМАЊА

Приликом планирања зарад и других личних примања, имали смо у виду: привремену меру – Закон о привременом уређивању основица за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава, који је ступио на снагу новембра месеца 2014. године, Посебни колективни уговор за јавна комунална предузећа, који је ступио на снагу 24. марта 2015. године, те Закон о максималном броју запослених у јавном сектору.

Маса I за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2017. годину

ПЛАН 2016.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада
I	65	3,789,455	58,299	47	2,455,150	52,237	12	754,305	62,859	6	580,000	96,667
II	65	3,789,455	58,299	47	2,455,150	52,237	12	754,305	62,859	6	580,000	96,667
III	65	3,789,455	58,299	47	2,455,150	52,237	12	754,305	62,859	6	580,000	96,667
IV	65	3,789,455	58,299	47	2,455,150	52,237	12	754,305	62,859	6	580,000	96,667
V	65	3,789,455	58,299	47	2,455,150	52,237	12	754,305	62,859	6	580,000	96,667
VI	65	3,789,455	58,299	47	2,455,150	52,237	12	754,305	62,859	6	580,000	96,667
VII	65	3,789,455	58,299	47	2,455,150	52,237	12	754,305	62,859	6	580,000	96,667
VIII	65	3,789,455	58,299	47	2,455,150	52,237	12	754,305	62,859	6	580,000	96,667
IX	65	3,789,455	58,299	47	2,455,150	52,237	12	754,305	62,859	6	580,000	96,667
X	65	3,789,455	58,299	47	2,455,150	52,237	12	754,305	62,859	6	580,000	96,667
XI	65	3,789,455	58,299	47	2,455,150	52,237	12	754,305	62,859	6	580,000	96,667
XII	65	3,789,452	58,299	47	2,455,150	52,237	12	754,310	62,859	6	580,000	96,667
УКУПНО		45,473,457			29,461,800			9,051,665			6,960,000	
ПРОСЕК		3,789,455			2,396,996			754,305			580,000	

Обрачун и исплата зарада за 2017. годину

у динарима

МЕСЕЦ	ИСПЛАЋЕН БРУТО П У 2016.ГОДИНИ	ОБРАЧУНАТ БРУТО П У 2017.ГОДИНИ ПРЕ ПРИМЕНЕ ЗАКОНА*	ОБРАЧУНАТ БРУТО П У 2017. ГОДИНИ ПОСЛЕ ПРИМЕНЕ ЗАКОНА*	ИЗНОС УПЛАТЕ У БУЏЕТ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ 3-4
1.	2.	3.	4.	5.
ЈАНУАР	3,444,532	4,487,472	4,373,566	113,906
ФЕБРУАР	3,446,493	4,487,472	4,373,566	113,906
МАРТ	3,443,404	4,487,472	4,373,566	113,906
АПРИЛ	3,440,482	4,487,472	4,373,566	113,906
МАЈ	3,525,485	4,487,472	4,373,566	113,906
ЈУН	3,517,206	4,487,472	4,373,566	113,906
ЈУЛ	3,539,383	4,487,472	4,373,566	113,906
АВГУСТ	3,535,126	4,487,472	4,373,566	113,906
СЕПТЕМБАР	3,526,628	4,487,473	4,373,566	113,907
ОКТОБАР	3,517,260	4,487,473	4,373,566	113,907
НОВЕМБАР	3,519,850	4,487,473	4,373,566	113,907
ДЕЦЕМБАР	3,588,715	4,487,473	4,373,566	113,907
УКУПНО	42,044,564	53,849,668	52,482,792	1,366,876

Трошкови запослених (у динарима)

Р. бр.	Трошкови запослених	План 01.01-31.12.2016	Процена 01.01-31.12.2016	План 01.01-31.12.2017	План 01.01-31.03.2017	План 01.04-30.06.2017	План 01.07-30.09.2017	План 01.09-31.12.2017
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	25,823,086	25,823,086	32,786,514	8,196,628	8,196,628	8,196,628	8,196,630
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	35,782,109	35,782,109	45,473,457	11,368,364	11,368,364	11,368,364	11,368,365
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	42,373,172	42,373,172	53,849,658	13,462,414	13,462,414	13,462,414	13,462,416
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	56	53	65	65	65	65	65
4.1.	- на неодређено време	56	51	61	61	61	61	61
4.2.	- на одређено време		2	4	4	4	4	4
5	Накнаде по уговору о делу			840,000	210,000	210,000	210,000	210,000
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу			4	4	4	4	4
7	Накнаде по ауторским уговорима							
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима							
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	1,250,240	1,250,240	4,570,240	1,000,000	1,285,120	1,285,120	1,000,000
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	8	8	8	8	8	8	8
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора			200,000	50,000	50,000	50,000	50,000
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора							
13	Накнаде члановима скупштине							
14	Број чланова скупштине							
15	Накнаде члановима управног одбора							
16	Број чланова управног одбора							

17	Наканде члановима надзорног одбора	1,034,784	1,034,784	1,034,784	258,696	258,696	258,696	258,696
18	Број чланова надзорног одбора	3	3	3	3	3	3	3
19	Превоз запослених на посао и са посла	680,000	550,000	800,000	200,000	200,000	200,000	200,000
20	Дневнице на службеном путу	100,000	100,000	100,000	25,000	25,000	25,000	25,000
21	Накнаде трошкова на службеном путу	100,000	100,000	100,000	25,000	25,000	25,000	25,000
22	Отпремнина за одлазак у пензију			4,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
24	Јубиларне награде	1,200,000	1,200,000	1,100,000	41,000	62,000		997,000
25	Број прималаца	53	53	65	1	1		65
26	Смештај и исхрана на терену							
27	Помоћ радницима и породици радника	150,000	44,000	150,000	37,500	37,500	37,500	37,500
28	Стипендије	500,000	463,200	710,000	177,500	177,500	177,500	177,500
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	238,000	238,000	518,000	60,000		124,000	334,000

9. КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОМОЋ, СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ, ПРОПАГАНДУ И РЕПРЕЗЕНТАЦИЈУ, КАО И КРИТЕРИЈУМИ ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ НАКНАДЕ ЗА РАД ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Као и у 2016. години, средства за помоћ, пропаганду и репрезентацију су за 2017. годину планирана на најнижем могућем нивоу, дакле остала су на истом нивоу, док су средства за спортске активности умањена.. Кратак приказ дат је у следећој табели.

Средства за посебне намене

у динарима

Р. бр.	Позиција	Реализација у 2016. години	Планирано за 2017. годину	План за први квартал 2017.	План за други квартал 2017.	План за трећи квартал 2017.	План за четврти квартал 2017.
1.	Спонзорство						
2.	Донације						
3.	Хуманитарне активности						
4.	Спортске активности	-	100,000	25,000	25,000	25,000	25,000
5.	Репрезентација	163,443	309.600	77.400	77.400	77.400	77.400
6.	Реклама и пропаганда	246,892	430.000	107.500	107.500	107.500	107.500
7.	Остало						

Што се тиче критеријума за одређивање накнаде за председника и чланове надзорног одбора, општинском Одлуком је утврђена висина истих у складу са накнадама чланова Општинског већа и одборника СО Нови Бечеј, а имајући при томе у виду степен стручне спреме, одговорност Надзорног одбора као органа управљања и саму стручност чланова Надзорног одбора.

Накнаде Надзорног одбора у нето износу

у динарима

План 2016	Надзорни одбор					УКУПНО		
	број чланова	маса за накнаде	просечна накнада члана	накнада председника	накнада заменика	УКУПНА маса	УКУПНО-број УО и НО	УКУПНО маса за УО и НО
I	3	50,000	16,667	20,000		50,000	3	50,000
II	3	50,000	16,667	20,000		50,000	3	50,000
III	3	50,000	16,667	20,000		50,000	3	50,000
IV	3	50,000	16,667	20,000		50,000	3	50,000
V	3	50,000	16,667	20,000		50,000	3	50,000
VI	3	50,000	16,667	20,000		50,000	3	50,000
VII	3	50,000	16,667	20,000		50,000	3	50,000
VIII	3	50,000	16,667	20,000		50,000	3	50,000
IX	3	50,000	16,667	20,000		50,000	3	50,000
X	3	50,000	16,667	20,000		50,000	3	50,000
XI	3	50,000	16,667	20,000		50,000	3	50,000
XII	3	50,000	16,667	20,000		50,000	3	50,000
УКУПНО		600,000	200,004	240,000		600,000		600,000
ПРОСЕК		50,000	16,667	20,000		50,000		50,000

Накнаде Надзорног одбора у бруто износу

у динарима

План 2016	Надзорни одбор					УКУПНО		
	број чланова	маса за накнаде	просечна накнада члана	накнада председника	накна да замен ика	УКУПНА маса	УКУПНО- број УО и НО	УКУПНО маса за УО и НО
I	3	86,231	28,744	31,646		82,672	3	86,231
II	3	86,231	28,744	31,646		82,672	3	86,231
III	3	86,231	28,744	31,646		82,672	3	86,231
IV	3	86,231	28,744	31,646		82,672	3	86,231
V	3	86,231	28,744	31,646		82,672	3	86,231
VI	3	86,231	28,744	31,646		82,672	3	86,231
VII	3	86,231	28,744	31,646		82,672	3	86,231
VIII	3	86,231	28,744	31,646		82,672	3	86,231
IX	3	86,231	28,744	31,646		82,672	3	86,231
X	3	86,231	28,744	31,646		82,672	3	86,231
XI	3	86,231	28,744	31,646		82,672	3	86,231
XII	3	86,231	28,744	31,646		82,672	3	86,231
УКУПНО		1,031,772	330,684	379,752		992,064		1,034,772
ПРОСЕК		86,231	28,744	31,646		82,672		86,231

У нето износу председник НО има 20.000,00 дин., а друга два члана по 15.000,00 дин. и због тога не подлежу смањењу од 10%.

Јавно предузеће за комунално – стамбене послове
„Комуналац“ Нови Бечеј

в.д. директор



 Владимир Радишић дипл. екон.